**(Authoritative English text of this Department Notification No. UD-A(1)-5/2024 dated 30.12.2024 as required under clause(3) of article 348 of the constitution of India).**

## GOVERNMENT OF HIMACHAL PRADESH
## DEPARTMENT OF URBAN DEVELOPMENT

No. UD-A(1)-5/2024 Dated Shimla-2, 30-12-2024

## NOTIFICATION

WHEREAS, a proposal for inclusion of some areas in Municipal Council, Nadaun, District Hamirpur was notified in accordance with the provisions of sub-section (1) of section 5 of Himachal Pradesh Municipal Act. 1994 (Act. No. 13 of 1994) for inviting objections from the inhabitant(s)/person(s) likely to be affected thereby vide this Department Notification No. UD-A(1)-5/2024-loose dated 14.12.2024 and published in Rajpatra (e- Gazette), Himachal Pradesh on 14.12.2024;

AND WHEREAS, the objections received in this regard, within the stipulated period were considered by the State Government and necessary decision was taken thereon, accordingly;

NOW THEREFORE, the Governor, Himachal Pradesh, in exercise of the powers vested in him under sub-section (3) of section 5 of the Himachal Pradesh Municipal Act, 1994 (Act No. 13 of 1994), is pleased to include the areas specified in the SCHEDULE attached with this notification, in the Municipal Council Nadaun, District Hamirpur, Himachal Pradesh from the date of publication of this notification in Rajpatra (e-Gazette), Himachal Pradesh.

The Governor, Himachal Pradesh in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of section 5 read with sub-section (1) of section 80 of Act *ibid* is further pleased to exempt the land and buildings in the areas specified in the SCHEDULE from payment of property tax for a period of three years from the date of publication of this notification in the Rajpatra (e-Gazette), Himachal Pradesh. The residents of these areas shall continue to retain their customary rights as provided in Wazib-Ul-Urj of the record of rights.

30/12

**By Order,**

**(Ritesh Chauhan)**
**Secretary (UD) to the**
**Govt. of Himachal Pradesh**

**Endst. No. : As above. Dated Shimla-2, the 30.12.2024**

Copy is forwarded to the following for information & necessary action :-

1. The Secretary (Panchayati Raj) to the Govt. of Himachal Pradesh for issuance of Notification under the H.P. Panchayati Raj Act, 1994, excluding these areas from the respective Gram Panchayats/Gram Sabha Area immediately.
2. The Addl. LR-cum-Addl. Secretary (Law-Legal) to the Govt. of Himachal Pradesh.
3. The Secretary, State Election Commission, H.P.
4. The Director, Urban Dev., HP, Palika Bhawan, Talland, Shimla-2
5. The Director, Panchayati Raj, H. P. Shimla-9 for similar action.
6. The Director, Census Operation, H.P., Shimla-5.
7. The Deputy Commissioner, Hamirpur, H.P.
8. The Secretary, Nagar Panchayat Nadaun, District Hamirpur, HP

30/12/24

**(Ritesh Chauhan)**
**Secretary (UD) to the**
**Govt. of Himachal Pradesh**

## SCHEDULE

| Sr. No | Name of Muhal/ Patwar Circle | Name of Muhal/ Mauza | Name Of Panchayat | Complete (C) /Partial (P) | Detail of Khasra Numbers | Area in Hectare |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Kohla | Bantera | Majhiar | Partial | 22,1138/23,1139/23,1140/23, 24 to 28, 988/29, 989/29, 30,1070/31, 1071/31, 1072/32,1073/32,33,34,1074/ 35,1075/35,36 to 44, 990/45, 991/45, 46, 47,992/48,993/48, 994/49, 995/49, 996/50, 997/50, 998/51,999/51,52 to 54, 1141/55,1142/55, 1143/55, 56 to 59, 61,79,80, 81,1076/1000/82,1111/1077/1 000/82,1112/1077/1000/82,10 78/1000/82,1079/1000/82,100 1/82,1002/82,1109/1003/83,1 110/1003/83,1102/1004/83,11 03/1004/83,1100/84,1101/84, 85 to 88,1113/1104/89, 1114/1104/89,1105/89,1117/1 106/89,1118/1106/89,90,1107 /91,1115/1108/91,1116/1108/ 91,92 to 96, 99 to 103, 161, 163, 164, 1005/165, 1170/1006/165,1171/1006/16 5,1172/1006/165,166,316. | 10 Hect. |
| **2.** | **Kohla** | **Kohla Khas** | **Kohla** | **Partial** | 1 to 9,1120/10,1124/1121/10, 1125/1121/10,1141/1121/10,1 142/1121/10,1172/1143/1121/ 10,1173/1143/1121/10,11 to 36, 773, 774, 1126/1104/775, 1127/1104/775,1105/775,776, 1106/777,1107/777,778 to 780,1150/781,1174/1151/781, 1186/1151/781,1187/1151/78 1,782,1182/783,1183/783, 784,821,822,880/1,884 to 924,1062/925,1063/925,1064/ 925,1065/926,1066/926,927,9 28,1146/929,1147/929,930 to 942, 1184/1050,1185/1050. | 62 Hect. |

**हिमाचल प्रदेश सरकार**
**शहरी विकास विभाग**

संख्या यू0डी0–ए0(1)–5/2024 तारीखः शिमला–2 30.12.2024

## अधिसूचना

इस विभाग की अधिसूचना संख्या यू0डी0–ए0(1)–5/2024–लूज तारीख 14.12.2024 द्वारा नगरपालिका परिषद नदौन, जिला हमीरपुर में कुछ क्षेत्रों को सम्मिलित किए जाने के लिए प्रस्ताव हिमाचल प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1994 (1994 का अधिनियम संख्यांक 13) की धारा 5 की उप–धारा (1) के उपबंधों के अनुसार तद्द्वारा प्रभावित होने वाले संभाव्य निवासी(निवासियों)/व्यक्ति(व्यक्तियों) से आक्षेप/आक्षेपों को आमंत्रित करने के लिए अधिसूचित किया गया और जिसे राजपत्र(ई–गजट), हिमाचल प्रदेश में तारीख 14.12.2024 को प्रकाशित किया गया था;

और इस बाबत नियत अवधि के भीतर प्राप्त हुए आक्षेपों पर राज्य सरकार द्वारा विचार किया गया और तदनुसार उन पर आवश्यक विनिश्चय किया गया;

अतः हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगरपालिका अधिनियम, 1994(1994 का अधिनियम संख्यांक 13) की धारा 5 की उपधारा (3) के अधीन उनमें निहित शक्तियों का प्रयोग करते हुए , इस अधिसूचना के साथ सलंग्न अनुसूची में विनिर्दिष्ट क्षेत्रों को इस अधिसूचना के राजपत्र(ई–गजट), हिमाचल प्रदेश में प्रकाशन की तारीख से नगरपालिका परिषद् नदौन, जिला हमीरपुर, हिमाचल प्रदेश में सम्मिलित करने के आदेश देते हैं।

हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल , इसके अतिरिक्त पूर्वोक्त अधिनियम की धारा 80 की उपधारा (1) के साथ पठित धारा 5 की उपधारा (4) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अनुसूची में विनिर्दिष्ट क्षेत्रों में भूमि और भवनों पर संपति कर के संदाय से भी इस अधिसूचना के राजपत्र(ई–गजट) हिमाचल प्रदेश में प्रकाशन की तारीख से तीन वर्ष की अवधि के लिए छूट प्रदान करते हैं। इन क्षेत्रों के निवासियों को अधिकार–अभिलेख के वाजीब–उल–अर्ज में यथा उपबंधित उनके रूढ़िजन्य अधिकार मिलते रहेंगे।

**आदेश द्वारा,**

**रितेश चौहान**
**सचिव (शहरी विकास)**
**हिमाचल प्रदेश सरकार**

पृष्ठांकन संख्याः यू0डी0–ए0(1)–5/2024 तारीख शिमला–2 30.12.2024

प्रतिलिपि को अग्रेषित किया गया है :–

1. सचिव (पंचायती राज) हिमाचल प्रदेश सरकार को हिमाचल प्रदेश पंचायती राज अधिनियम, 1994 के अन्तर्गत इन क्षेत्रों को सम्बन्धित ग्राम पंचायत/सभा क्षेत्र से बाहर निकालने हेतु तुरन्त अधिसूचना जारी करने हेतु।
2. अतिरिक्त विधि परामर्शी एवं अतिरिक्त सचिव (विधि) हिमाचल प्रदेश सरकार।
3. सचिव, निर्वाचन आयोग, हिमाचल प्रदेश, शिमला–171002.
4. निदेशक, शहरी विकास विभाग हिमाचल प्रदेश।
5. निदेशक, पंचायती राज विभाग, हिमाचल प्रदेश, शिमला–9 को आवश्यक अनुपालना के लिए।
6. निदेशक जनगणना कार्य, शिमला
7. उपायुक्त, हमीरपुर, जिला हमीरपुर, हिमाचल प्रदेश।
8. सचिव, नगर पंचायत नदौन, जिला हमीरपुर, हिमाचल प्रदेश।

**रितेश चौहान**
**सचिव (शहरी विकास)**
**हिमाचल प्रदेश सरकार**

# अनुसूची

| क्रम संख्या | मोहाल/ पटवार वृत का नाम | मोहाल / मौजा का नाम | पंचायत का नाम | पूर्णतः या आशिंक | समस्त खसरा नम्बर के ब्यौरे | क्षेत्रफल हैक्टेयर में |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | कोहला | बन्तेड़ा | मझियाड़ | आंशिक | 22,1138/23,1139/23,1140/23, 24 से 28, 988/29,989/29,30,1070/31, 1071/31,1072/32,1073/32,33,34,1074/35,1075/35,36 से 44, 990/45, 991/45, 46,47,992/48,993/48, 994/49,995/49,996/50,997/50,998/51,999/51,52 से 54, 1141/55, 1142/55, 1143/55, 56 से 59, 61,79,80, 81, 1076/1000/82, 1111/1077/1000/82,1112/1077/1000/82,1078/1000/82,1079/1000/82,1001/82,1002/82,1109/1003/83,1110/1003/83,1102/1004/83,1103/1004/83,1100/84,1101/84,85 से 88, 1113/1104/89, 1114/1104/89, 1105/89,1117/1106/89,1118/1106/89,90,1107/91,1115/1108/91,1116/1108/91,92 से 96, 99 से 103, 161, 163, 164, 1005/165, 1170/1006/165,1171/1006/165,1172/1006/165,166,316. | 10 हैक्टेयर |
| 2. | कोहला | कोहला खास | कोहला | आंशिक | 1 से 9,1120/10,1124/1121/10, 1125/1121/10,1141/1121/10,1142/1121/10,1172/1143/1121/10,1173/1143/1121/10,11 से 36, 773, 774, 1126/1104/775,1127/1104/775,1105/775,776,1106/777,1107/777,778 से 780,1150/781, 1174/1151/781,1186/1151/781,1187/1151/781,782,1182/783,1183/783,784,821,822,880/1,884 से 924,1062/925,1063/925,1064/925, 1065/926,1066/926,927,928,1146/929,1147/929,930 से 942, 1184/1050,1185/1050. | 62 हैक्टेयर. |